

**MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR,  
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU VE DİPNOTLAR**

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### **Mobitel İletişim Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na**

#### **A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

##### **Görüş**

Mobitel İletişim Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil, konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) (Not 2) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### **Görüşün Dayanağı**

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

## Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

### **Kilit denetim konusu**

#### ***Hasılatın kaydedilmesi***

Grup'un başlıca hasılat elde ettiği gelir unsurları cep telefonu, cep bilgisayarı, aksesuar ve operatör ürünlerinin (tanışma seti, simkart ve kontör) satışı, kira geliri ve otel işletmesi gelirlerinden oluşmaktadır.

Grup'un temel iş hacmi ve büyüklük göstergelerinden biri olması nedeniyle muhakememize göre hasılatın kaydedilmesi kilit denetim konusu seçilmiştir.

Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin detaylı bilgi ve açıklamalar Not 2.8 ve Not 22'de yer almaktadır.

#### ***Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değeri İle Muhasebeleştirilmesi***

Grup, konsolide finansal tablolarında TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standartının ilgili hükümlerine göre, otel, alışveriş merkezi, arazi ve arsalarını gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirmektedir.

Söz konusu varlıkların gerçeğe uygun değerleri mesleki yeterliliğe sahip ve SPK tarafından yetkilendirilmiş gayrimenkul değerlendirme şirketi tarafından piyasa değeri kullanılarak belirlenmiştir. İlgili maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde "indirgenmiş nakit akış", "emsal karşılaştırma" ve "maliyet yaklaşımı" yöntemleri kullanılmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer üzerinden muhasebeleştirilmesi sonucunda oluşan toplam tutarın toplam varlıkların önemli bir bölümünü oluşturması ve gerçeğe uygun değer tespitinde uygulanan değerlendirme metodlarının önemli tahmin ve varsayımlar içermesi sebebiyle yatırım amaçlı gayrimenkullerde gerçeğe uygun değerlerin muhasebeleştirilmesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer üzerinden muhasebeleştirilmesi ile ilgili muhasebe politikaları ve tutarlarına ilişkin bilgiler Not 2.8 ve Not 14' te sunulmuştur.

### **Konunun denetimde nasıl ele alındığı**

Hasılat için denetimlerimiz ana hatlarıyla aşağıdakileri içermektedir:

- Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Grup'un muhasebe politikasının uygunluğunun değerlendirilmesi,
- Hasılat tutarının doğru dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılıp yansıtılmadığının kontrol edilmesi,
- Olağandışı işlemlerin varlığının tespit edilmesi amacıyla analitik inceleme ve detay testlerin yapılması,
- Maddi doğrulama prosedürleri ile faturalanmış olan satışların uygulanan muhasebe politikasına göre gerçekleşen hasılat olup olmadığının test edilmesi.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer üzerinden muhasebeleştirilmesine ilişkin denetim çalışmalarımız kapsamında uygulanan denetim prosedürlerimiz aşağıda belirtilmiştir:

- Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme çalışmasını gerçekleştiren değerlendirme kuruluşunun mesleki yeterliliği ve bağımsızlığı değerlendirilmiştir.
- Değerleme uzmanımızla birlikte, kullanılan yöntemler ve teknik verilerin makul olup olmadığı değerlendirilmiştir.
- Temin edilen gayrimenkul değerlendirme raporlarındaki gerçeğe uygun değerler baz alınarak değer düşüklüğü'nün olup olmadığı kontrol edilmiştir.
- Gerçeğe uygun değer farkına ilişkin konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen tutar yeniden hesaplanarak kontrol edilmiştir.
- Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu dipnotlarda yer verilen bilgilerin yeterliliği TFRS'ler açısından değerlendirilmiştir.

## **Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## **Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz.

Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ancak içinde bulunulan şartlar altında uygun olan denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

## **Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)**

- Konsolide finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya işletme faaliyetlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 30 Mart 2026 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Hüseyin Çetin'dir.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.  
(Associate Member of Praxity AISBL)

Hüseyin Çetin  
Sorumlu Denetçi, YMM  
İstanbul, 30 Mart 2026

**İÇİNDEKİLER****SAYFA**

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI.....	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI .....	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR .....	6-57

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Not	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>4.067.490.315</b>	<b>2.861.140.377</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	145.007.461	84.691.974
Ticari Alacaklar		1.945.974.657	1.646.187.928
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5-7	38.544.151	25.223.515
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	1.907.430.506	1.620.964.413
Diğer Alacaklar		1.470.512.759	539.944.107
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5-8	1.467.102.126	539.664.501
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	3.410.633	279.606
Stoklar	9	366.144.147	490.297.227
Peşin Ödenmiş Giderler		135.359.515	91.351.204
- İlişkili Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	5-10	--	5.119.672
- İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	10	135.359.515	86.231.532
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	28	4.333.544	8.667.937
Diğer Dönen Varlıklar	16	158.232	--
<b>Ara Toplam</b>		<b>4.067.490.315</b>	<b>2.861.140.377</b>
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	11	--	--
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>8.982.094.459</b>	<b>8.911.909.814</b>
Diğer Alacaklar		486.686	669.520
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	486.686	669.520
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	8.767.100.000	8.649.932.374
Maddi Duran Varlıklar	12	213.926.129	256.691.639
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	424.144	305.272
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	--	3.544.062
Peşin Ödenmiş Giderler		157.500	766.947
- İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler	10	157.500	766.947
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>13.049.584.774</b>	<b>11.773.050.191</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Not	Bağımsız	Bağımsız
	Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
	Cari Dönem	Geçmiş Dönem
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<b>KAYNAKLAR</b>		
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>3.289.854.616</b>	<b>2.403.487.605</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	528.864.819	606.894.465
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	528.864.819	606.894.465
-Banka Kredileri	528.864.819	606.894.465
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	1.406.632.613	545.058.554
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	1.406.632.613	545.058.554
-Banka Kredileri	1.406.632.613	543.271.653
-Kiralama İşlemlerinden Borçlar	--	1.786.901
Diğer Finansal Yükümlülükler	61.677	33.141.180
Ticari Borçlar	866.828.082	763.531.761
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	97.144	226.503.953
-İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	866.730.938	537.027.808
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	10.510.630	28.529.942
Diğer Borçlar	295.150.681	243.696.405
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	251.356.910	243.291.009
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	43.793.771	405.396
Ertelenmiş Gelirler	113.311.966	167.366.878
-İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	39.151	2.765.922
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	113.272.815	164.600.956
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	3.954.569	3.807.832
Kısa Vadeli Karşılıklar	19.805.082	10.705.597
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	9.205.620	8.932.624
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	10.599.462	1.772.973
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	44.734.497	754.991
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>938.007.589</b>	<b>751.902.575</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	19.431.861	84.620.892
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	19.431.861	84.620.892
-Banka Kredileri	19.431.861	35.650.534
-Kiralama İşlemlerinden Borçlar	--	48.970.358
Diğer Borçlar	196.200.634	--
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	196.200.634	--
Uzun Vadeli Karşılıklar	4.722.032	3.791.208
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	4.722.032	3.791.208
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	717.653.062	663.490.475
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>8.821.722.569</b>	<b>8.617.660.011</b>
<b>Ana Ortaklığa ait Özkaynaklar</b>	<b>8.523.913.728</b>	<b>8.333.584.683</b>
Ödenmiş Sermaye	1.025.000.000	1.025.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	6.518.775.068	6.518.775.068
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	156.907.987	156.907.987
Paylara İlişkin Primler	544.126.602	544.126.602
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(3.085.829.578)	(2.610.962.844)
-Yabancı Para Çevrim Farkı	(3.085.829.578)	(2.610.962.844)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(2.024.073)	(2.469.613)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları Ve Kayıpları	(2.024.073)	(2.469.613)
Geçmiş Yıllar Karları	2.702.207.483	2.530.039.023
Net Dönem Karı	664.750.239	172.168.460
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>297.808.841</b>	<b>284.075.328</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>13.049.584.774</b>	<b>11.773.050.191</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT

## KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Not	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş	Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		1 Ocak -	1 Ocak -
		31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	22	15.368.465.561	12.345.040.434
Satışların Maliyeti (-)	22	(13.703.307.527)	(10.948.859.551)
<b>BRÜT KAR</b>		<b>1.665.158.034</b>	<b>1.396.180.883</b>
Pazarlama Giderleri (-)	23	(547.283.982)	(523.326.066)
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(260.194.681)	(238.713.323)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	207.944.117	202.311.859
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(218.852.367)	(201.406.564)
<b>ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>846.771.121</b>	<b>635.046.789</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelir	26	1.024.696.640	708.324.086
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	(826.309)	(83.369.489)
<b>FİNANSMAN GİDERLERİ ÖNCESİ ESAS FAALİYET KARI</b>		<b>1.870.641.452</b>	<b>1.260.001.386</b>
Finansman Giderleri (-)	27	(860.684.149)	(819.153.622)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları	30	(194.552.587)	(218.325.620)
<b>VERGİ ÖNCESİ KARI</b>		<b>815.404.716</b>	<b>222.522.144</b>
- Dönem Vergi Gelir/ (Gideri)	28	(32.775.697)	(20.924.362)
- Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	28	(86.685.643)	(7.559.610)
<b>Vergi Gideri</b>		<b>(119.461.340)</b>	<b>(28.483.972)</b>
<b>DÖNEM KARI</b>		<b>695.943.376</b>	<b>194.038.172</b>
<b>Dönem Karının Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		31.193.137	21.869.712
Ana Ortaklık Payları		664.750.239	172.168.460
Pay Başına Kazanç	29	0,649	0,168
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>			
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>			
-Tanımlanmış Fayda Planları			
Yeniden Ölçüm Kazançları Ve Kayıpları	20	578.624	1.101.003
-Tanımlanmış Fayda Planları			
Yeniden Ölçüm Kazançları Ve Kayıpları Vergi Etkisi	28	(133.084)	(253.230)
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>			
-Yabancı Para Çevrim Farkları		(492.326.358)	(1.147.014.884)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(491.880.818)</b>	<b>(1.146.167.111)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>204.062.558</b>	<b>(952.128.939)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		13.733.513	(20.913.943)
Ana Ortaklık Payları		190.329.045	(931.214.996)

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	Pay İhraç Primleri	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
					Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları /Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı			
<b>1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>1.025.000.000</b>	<b>6.518.775.068</b>	<b>544.126.602</b>	<b>144.432.835</b>	<b>(3.317.386)</b>	<b>(1.506.731.615)</b>	<b>1.884.855.351</b>	<b>657.658.824</b>	<b>9.264.799.679</b>	<b>304.989.271</b>	<b>9.569.788.950</b>
Transferler	--	--	--	12.475.152	--	--	645.183.672	(657.658.824)	--	--	--
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>847.773</b>	<b>(1.104.231.229)</b>	<b>--</b>	<b>172.168.460</b>	<b>(931.214.996)</b>	<b>(20.913.943)</b>	<b>(952.128.939)</b>
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	172.168.460	172.168.460	21.869.712	194.038.172
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	847.773	(1.104.231.229)	--	--	(1.103.383.456)	(42.783.655)	(1.146.167.111)
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları ve kayıpları	--	--	--	--	847.773	--	--	--	847.773	--	847.773
-Yabancı para çevrim farkları	--	--	--	--	--	(1.104.231.229)	--	--	(1.104.231.229)	(42.783.655)	(1.147.014.884)
<b>31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>1.025.000.000</b>	<b>6.518.775.068</b>	<b>544.126.602</b>	<b>156.907.987</b>	<b>(2.469.613)</b>	<b>(2.610.962.844)</b>	<b>2.530.039.023</b>	<b>172.168.460</b>	<b>8.333.584.683</b>	<b>284.075.328</b>	<b>8.617.660.011</b>
<b>1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>1.025.000.000</b>	<b>6.518.775.068</b>	<b>544.126.602</b>	<b>156.907.987</b>	<b>(2.469.613)</b>	<b>(2.610.962.844)</b>	<b>2.530.039.023</b>	<b>172.168.460</b>	<b>8.333.584.683</b>	<b>284.075.328</b>	<b>8.617.660.011</b>
Transferler	--	--	--	--	--	--	172.168.460	(172.168.460)	--	--	--
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>445.540</b>	<b>(474.866.734)</b>	<b>--</b>	<b>664.750.239</b>	<b>190.329.045</b>	<b>13.733.513</b>	<b>204.062.558</b>
Net dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	664.750.239	664.750.239	31.193.137	695.943.376
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	445.540	(474.866.734)	--	--	(474.421.194)	(17.459.624)	(491.880.818)
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları ve kayıpları	--	--	--	--	445.540	--	--	--	445.540	--	445.540
-Yabancı para çevrim farkları	--	--	--	--	--	(474.866.734)	--	--	(474.866.734)	(17.459.624)	(492.326.358)
<b>31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>1.025.000.000</b>	<b>6.518.775.068</b>	<b>544.126.602</b>	<b>156.907.987</b>	<b>(2.024.073)</b>	<b>(3.085.829.578)</b>	<b>2.702.207.483</b>	<b>664.750.239</b>	<b>8.523.913.728</b>	<b>297.808.841</b>	<b>8.821.722.569</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Not	Bağımsız	Bağımsız	
	Denetimden	Denetimden	
	Geçmiş	Geçmiş	
	Cari Dönem	Geçmiş Dönem	
	1 Ocak-	1 Ocak-	
	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024	
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>(697.567.926)</b>	<b>609.347.768</b>	
Dönem Karı	695.943.376	194.038.172	
<b>Dönem Net Karı/ (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>	<b>(519.487.562)</b>	<b>(560.806.798)</b>	
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12-13-15	71.044.238	78.884.822
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler			
<i>Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	7	17.185.214	911.470
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler</i>	20	6.609.322	4.604.383
<i>Dava Karşılıkları ile İlgili Düzeltmeler</i>	19	9.244.931	797.834
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			
<i>Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler</i>	27	(329.519.743)	(292.829.169)
<i>Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler</i>	27	786.727.969	781.501.097
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından			
<i>Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler</i>	26	(524.003)	83.369.489
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler			
<i>Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler</i>	28	119.461.340	28.483.972
<i>Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler</i>	14	(688.133.132)	(400.897.525)
Parasal Kayıp			
<i>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</i>		(511.583.698)	(845.633.171)
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>	<b>(843.905.264)</b>	<b>979.199.753</b>	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	124.153.080	777.814.125
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	(316.971.943)	(260.621.782)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(43.398.864)	117.236.191
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(54.054.912)	48.052.635
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8	(930.385.818)	16.466.775
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	103.296.321	80.041.360
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8	247.654.910	87.737.235
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		25.801.962	112.473.214
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>	<b>(667.449.450)</b>	<b>612.431.127</b>	
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin			
<i>Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler</i>	20	(1.823.909)	(1.306.402)
Vergi Ödemeleri	28	(28.294.567)	(1.776.957)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>(25.965.297)</b>	<b>134.287.632</b>	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından			
<i>Kaynaklanan Nakit Girişleri</i>	12	524.003	2.024.547
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından			
<i>Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)</i>	12-13	(26.489.300)	(52.719.609)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satışından Nakit Girişleri		--	184.982.694
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>	<b>671.489.065</b>	<b>(1.076.801.352)</b>	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri			
<i>Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları</i>		3.646.683.777	2.044.096.362
<i>Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları</i>		(2.516.498.578)	(2.629.214.982)
<i>Kiralama yükümlülükleri ile ilgili nakit çıkışları</i>		(1.487.908)	(3.658.819)
Alınan Faiz	27	329.519.743	292.829.169
Ödenen Faiz	27	(786.727.969)	(780.853.082)
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN</b>			
<b>ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ</b>	<b>(52.044.158)</b>	<b>(333.165.952)</b>	
<b>NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C)</b>			
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE</b>	<b>154.368.603</b>	<b>349.178.149</b>	
<b>NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>			
<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış</b>	<b>102.324.445</b>	<b>16.012.197</b>	
<b>E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>6</b>	<b>84.691.974</b>	<b>95.222.215</b>
<b>F. Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi</b>		<b>(42.008.958)</b>	<b>(26.542.438)</b>
<b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E+F)</b>	<b>6</b>	<b>145.007.461</b>	<b>84.691.974</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Mobitel İletişim Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Mobitel" veya "Şirket"), 2001 yılında kurulmuş olup, İstanbul, Türkiye'de tescil edilmiştir.

Şirket, operasyonları için iç piyasada satış ağı kullanmaktadır. Şirket yerli ve yabancı tedarikçilerden cep telefonları satın almaktadır. Mobitel'in başlıca faaliyetleri kontrollü cep arama kartları (aynı zamanda ön ödemeli normal görüşme veya kazı kazan kartları denir), cep telefonları, sim kartları ve diğer elektronik cihazları satmaktır.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri 25 Kasım 2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş. ("BİST")'de işlem görmektedir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in BİST'e kayıtlı %20,30 oranında hissesi mevcuttur (31 Aralık 2024: %20,30) (Not 21).

Şirket kayıtlı ofis adresi aşağıdaki gibidir: Çobançeşme Mahallesi, Kırmızı Sokak No: 16/1 Bahçelievler, İstanbul.

Mobitel'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ortaklık pay oranı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
	Pay Oranı	Pay Oranı
Aydın Mıstaçoğlu	%70,24	%70,24
Mıstaçoğlu Holding A.Ş.	%9,46	%9,46
Borsada İşlem Gören Paylar	%20,30	%20,30
<b>Toplam</b>	<b>%100,00</b>	<b>%100,00</b>

Şirket'in bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir.

#### Bağlı Ortaklıklar

Mobitel Turizm Yatırım A.Ş. ("Mobitel Turizm"): 1995 yılında kurulmuş olup, ana faaliyet konusu; her çeşit cep ve mobil telefonları, telefon santrelleri, telsiz haberleşme cihazları ve bunların yedek parça ve aksesuarlarının alımı, satımı, bakım ve onarımını, ithalatını, ihracatını ve iç ticaretini yapmaktır. Mıstaçoğlu Telekomünikasyon Yatırım Hizmetleri A.Ş.'nin ("*Mıstaçoğlu*") ünvanı 25 Haziran 2021 tarihli genel kurul kararına istaneden değişmiş olup, Mıstaçoğlu Telekomünikasyon'un yeni ünvanı Mobitel Turizm Yatırım A.Ş. olmuştur.

Mobitel Turizm'in kayıtlı ofis adresi: Çobançeşme Mahallesi, Kırmızı Sokak No: 16/1 Bahçelievler, İstanbul'dur.

Bishkek Park LLC ("*Bishkek*"): Bishkek Park alışveriş merkezi, Bishkek Park Rezidans ve Sheraton Bishkek Otel'in sahibi olup kira geliri elde etmektedir.

Bishkek'in kayıtlı adresi: Kievskaya Caddesi, No:148 Bişkek/ Kırgızistan'dır.

Konsolide finansal tablo tarihleri itibarıyla, Grup'un ortalama çalışan sayıları aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ortalama Çalışan Sayısı	195	182

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") uygulamaktadır.

Konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Şirket (ve Türkiye'de faaliyet gösteren Bağlı Ortaklıklar), muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Bununla birlikte TFRS uyarınca doğru sunum yapılması amacıyla Türk parasının satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere Not 2.8'de belirtilen muhasebe politikaları çerçevesinde düzenlenmiştir. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, KGGK tarafından yayımlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"nde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

#### **Finansal Tabloların Onaylanması**

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tabloları Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un bu konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

#### **Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi**

Şirket'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL) olup, ilişikteki konsolide finansal tablolar ve dipnotlar Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur. Şirket'in Kırgızistan'da faaliyet gösteren bağlı ortaklığının fonksiyonel para birimi Som'dur. Bu bağlı ortaklığın finansal durum tablosu kalemleri raporlama dönemi sonundaki kur ile, gelir ve giderler ise dönemin ortalama kuru ile TL'ye çevrilmektedir. Yapılan çevrim işleminden doğan kar ya da zarar, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "yabancı para çevrim farkları" hesabında gösterilmektedir.

TMS 21 "Kur Değişiminin Etkileri" ne göre konsolidasyonda Grup'un yurtdışındaki bağlı ortaklığının aktif ve pasifleri finansal durum tablosu günündeki kapanış kuru ile Türk Lirası'na çevrilir. Gelir ve gider kalemleri ise dönemde gerçekleşen ortalama kur ile Türk Lirası'na çevrilir. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisinde yabancı para çevrim farkları hesabında takip edilmektedir.

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları (Devamı)

##### **Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihli Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklaması ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolardan başlamak üzere TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak düzeltilerek enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %211 olmuştur (31 Aralık 2024: %291).

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

<b>Dönem</b>	<b>Endeks</b>	<b>Düzeltilme Katsayısı</b>
31 Aralık 2025	3.513,87	1
31 Aralık 2024	2.684,55	1,30892
31 Aralık 2023	1.859,38	1,88981

##### ***TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:***

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki dönem finansal tabloları da karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak endekslenmiştir.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

##### *TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir: (Devamı)*

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktif ve pasiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

#### 2.2 İşletmenin Sürekliliği

Grup'un konsolide finansal tabloları, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

#### 2.3 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar Şirket, Şirket'in bağlı ortaklıklarının ve özkaynaktan pay alma yöntemi ile muhasebeleştirilen iştiraklerin finansal tablolarını kapsar. Konsolide finansal tablo hazırlanma esasları aşağıdaki gibidir:

- Bağlı ortaklıklar, ana ortaklığın, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları veya iştirakleri vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmeleri temsil etmektedir. Kontrol gücü ana ortaklık tarafından bağlı ortaklıklarının finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücü ile faaliyetlerden fayda sağlama gücü olarak tanımlanmaktadır.
- Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte konsolidasyon dışında bırakılacaktır. Bağlı ortaklıklar tarafından uygulanan muhasebe politikaları tutarlılığın sağlanması amacıyla Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.
- Bağlı ortaklıklar'ın finansal tabloları tam konsolide yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir. Bu kapsamda bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile özkaynakları netleştirilmiş, Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ile bunlardan kaynaklanan temettüler, ilgili özkaynakları ve kar veya zarar tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile birbirlerine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

## MOBİTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 Konsolidasyon Esasları

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunda özsermaye hesap grubunda, "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

Aşağıdaki tabloda 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıkların oranları gösterilmiştir.

Bağlı Ortaklık	Etkin ortaklık payı
Mobitel Turzim Yatırım A.Ş.	%100,00
Bishkek Park LLC	%96,27

##### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

##### a) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

###### TMS 21 Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

##### b) 31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

###### TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama" 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar

## **MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

### **31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

##### **b) 31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)**

##### **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama (Devamı)**

- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Grup TFRS 18'in konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

##### **TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü**

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır. Grup TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri'nin konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

##### **TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturular geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır. Grup TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri'nin konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

##### b) 31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)

##### **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar**

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve,
- TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Grup TFRS 19'un konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

##### **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11**

Eylül 2025'te KGK tarafından "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11" aşağıda belirtilen değişiklikleri içeren şekilde yayınlanmıştır:

**TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması-** TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

**TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar-** Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

**TFRS 9 Finansal Araçlar-** Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

**TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar-** "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

**TMS 7 Nakit Akış Tablosu-** Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

## **MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

### **31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

##### **b) 31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)**

##### **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11 (Devamı)**

Değişiklikler 1 Ocak 2026 tarihi ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecek olup tüm değişiklikler için erken uygulama mümkündür. Grup, TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11'in konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

##### **c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler**

##### **UMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim**

Kasım 2025 tarihinden UMSK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, UMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

##### **2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

İlişikteki finansal tablolar, Grup'un finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem konsolide finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

Grup, 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarda kısa vadeli diğer borçlara sehven AGM Teknoloji Yatırım San. Tic. A.Ş.'ye sınıflandırdığı 243.291.009 TL'lik ilişkili taraf bakiyesini düzeltme sonrası MG Turizm LLC'ye sınıflamıştır.

##### **2.6 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.7 Netleştirme / Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir.

İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarlar üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

Grup'un normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, "Gelirler" başlıklı kısmında tanımlanan hasılat dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla, net değerleri üzerinden gösterilir.

##### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

###### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para, vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları, fonları ve pos bakiyelerini içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

###### Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Grup kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti (indirgenmiş maliyet) üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutarı arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağı etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde kar zarar tablosuna yansıtılır.

Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup'un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Ticari borçlar

Ticari borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden itfa edilmiş maliyet değeriyle kayıtlarda yer almaktadır.

###### Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet ilk giren ilk çıkar (FİFO) yöntemine göre hesaplanır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

###### Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, rayiç bedelleri ile gösterilen bina, tesis, makine ve cihazları dışında satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Arazi, arsa ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Faydalı ömür
Binalar	40-50 Yıl
Tesis, makine ve cihazlar	3-4 Yıl
Taşıtlar	5 Yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3-10 Yıl
Özel Maliyetler	5 Yıl
Diğer maddi duran varlıklar	4 Yıl

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğunda kar veya zarar tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Maddi varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar yatırım faaliyetlerinden gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Grup, bina, tesis makine ve cihazlarını yeniden değerlemiştir. Yeniden değerlendirme tarihi olan 31 Aralık 2021 tarihindeki birikmiş amortisman, varlığın brüt defter değeri ile netleştirilmiş ve net tutar yeniden değerlendirme sonrasındaki değere getirilmiştir. Bina, tesis makine ve cihazlarını ilave edilen değerlendirme farklarına yeni değerleri üzerinden itfa tarihine kadar kalan süre boyunca amortisman uygulanmaya başlanmıştır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca haklar ve bilgisayar yazılımlarından oluşan varlıklar olup ilk olarak alış fiyatından değerlendirilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar gelecekte ekonomik fayda elde edilebilmesi ve maliyetin doğru bir şekilde belirlenebilmesi durumunda aktifleştirilirler. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş itfa payı ve var ise birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonraki değerleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortismanına tabi tutulmuştur.

Grup, 1 yıl üzeri, sözleşmede tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını içeren ve iptal edilemeyen faaliyet kiralama haklarını, kullanım hakkı varlığı olarak kayıtlarına yansıtılmaktadır. Kullanım hakkı, sözleşmede açık veya gizli olarak yer alan faiz oranı üzerinden, kira ödemelerinin bugünkü değerine indirgenmesiyle hesaplanır. Kullanım hakkı varlığı kiralama süresi üzerinden itfa edilir.

###### Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, raporlama tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştuğu dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilirler.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağı belirlenmesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştuğu dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Transferler, yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanımında bir değişiklik olduğunda yapılır. Gerçeğe uygun değer esasına göre izlenen yatırım amaçlı gayrimenkulden, sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul sınıfına yapılan bir transferde, transfer sonrasında yapılan muhasebeleştirme işlemindeki tahmini maliyeti, anılan gayrimenkulün kullanım şeklindeki değişikliğin gerçekleştiği tarihteki gerçeğe uygun değeridir. Sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, işletme, kullandığı gayrimenkulün gerçekleştiği tarihe kadar "Maddi Duran Varlıklar" a uygulanan muhasebe politikasını uygular. Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer esasına göre muhasebelemektedir.

###### Varlıklarda değer düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterege olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterege mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer sözkonusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Banka kredileri

Bütün banka kredileri, ilk kayıt anında rayiç değerlerini de yansıttığı düşünülen ve ihraç maliyetini içeren maliyet bedeli ile kaydedilir. İlk kayda alımdan sonra krediler, etkin faiz oranı yöntemiyle indirgenmiş net değerleri ile gösterilir. İndirgenmiş değer hesaplanırken ilk ihraç anındaki maliyetler ve geri ödeme sırasındaki indirimler ve primler göz önünde bulundurulur.

###### Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Grup, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaktadır.

- Müşteriler ile sözleşmelerin belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
- İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır.

###### Dövizli işlemler

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

<b>31 Aralık 2025</b>	<b>Spot Kur Alış</b>	<b>Spot Kur Satış</b>
ABD Doları	42,8457	42,9229
Avro	53,8919	50,3765
<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Spot Kur Alış</b>	<b>Spot Kur Satış</b>
ABD Doları	35,2233	35,2868
Avro	36,7429	36,8091

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### **Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Finansal tablo tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, finansal tablo tarihi ile finansal tablonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, finansal tablo tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

###### **Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler**

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır. Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

###### **Sermaye ve temettüleri**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

###### **Kiralama işlemleri**

###### *Kiracı olarak*

Grup bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkı, belirli bir süre için ve belirli bir bedel karşılığında devredilmesini içeren sözleşmeleri kiralama sözleşmeleri olarak kabul edip ilgili sözleşmeye dayalı hakkı kullanım hakkı varlığı olarak muhasebeleştirilmektedir.

Kullanım hakkı varlığı, kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı, kiralama ile ilgili tüm kiralama teşvik ve indirimleri, katlanılan tüm doğrudan maliyetler ve tanımlı varlığın sökülmesi/taşınmasıyla ilgili tüm maliyetleri içermektedir. Grup başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar için kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini uygulamaktadır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenmemesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

###### *Kiralayan olarak*

Operasyonel kiralamada, kiralanan varlıklardan kaynaklı kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntem ile kar zarar tablosuna yansıtılır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Hisse başına kazanç

Hisse başına kar, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir. Hisse başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

###### Çalışanlara sağlanan faydalar

###### Tanımlanmış fayda planı

Grup, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

###### Tanımlanmış katkı planı

Grup, Türkiye'de Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Grup'un, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

###### İlişkili taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket'in hissedarları, Şirket'in hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket veya Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

###### Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifi ileride bu zamanlama farklılıklarının kullanılabilmesi için bir mali kar oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifi her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktifinin ileride kullanılması için yeterli mali karın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

###### Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler (Devamı)

Ertelenmiş vergi aktifi ve pasifinin hesaplanmasında, Grup'un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları – bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak- kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir. Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ilgili vergi avantajının kullanımının muhtemel olmadığı kısımlar için ertelenmiş vergi varlıkları azaltılır.

###### Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

###### Bölgelere Göre Raporlama

Grup'un faaliyetleri telekomünikasyon ve gayrimenkul yönetimi olmak üzere iki sektör altında toplanmıştır (Not 4).

###### Satış amacıyla elde tutulan varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar kayıtlı değerlerinin, kullanılmak suretiyle değil, satış işlemi sonucu geri kazanıldığı durumlarda satış amaçlı elde tutulan varlıklar olarak sınıflandırılır ve amortisman ayrılması durdurulur. Satış amaçlı elde tutulan varlıklar kayıtlı değerleri ile gerçeğe uygun değerlerinden satış giderlerinin çıkarılması sonucu oluşan değerden düşük olanı ile değerlendirilir.

##### 2.9 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

###### Ertelenmiş finansman gelir/gideri:

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmıştır. Vadeli alım ve satımlar dolayısıyla dönem içerisinde alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerisinde yer alan finansman gelir ve giderlerinin tutarı, alınan ticari alacak ve borçların ilgili döneme ait devir hızları kullanılarak etkin faiz yöntemine göre tahmini bazda hesaplanmış ve finansman gelir ve giderlerine sınıflandırılmıştır. Vadeli alım ve satımlardan kaynaklanan ve dönem içinde oluşan alış maliyetleri ile satış gelirlerinin içerdiği tahakkuk etmemiş finansman gelir ve gider tutarları ortalama ticari alacak ve borç devir hızlarını kullanmak suretiyle yaklaşık olarak tespit edilmektedir.

###### Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

###### Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar (Devamı)

###### Dava karşılıkları:

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Grup yönetimi elindeki verileri kullanarak karşılık ayrılmaktadır.

###### İzin karşılıkları

İzin karşılıkları, konsolide finansal tablo tarihi itibarıyla çalışanların hak kazandığı ancak kullanmadığı yıllık izin günleri ile çalışanların ücretleri üzerinden hesaplanarak kayıtlara yansıtılmıştır.

###### Süpheli alacak karşılığı

Grup yönetimi vadesi geçmiş ve tahsilat riski taşıyan alacaklar ile dava ve icra aşamasındaki alacaklar için karşılık ayrılmaktadır.

###### Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir.

###### Kontör satışından elde edilen gelirler

Grup, kontör satışından elde ettiği geliri (sanal kontör satışları dahil) ana şirket olarak brüt muhasebeleştirilmektedir. Grup yönetimi bu yönetime karar verirken aşağıdaki unsurları sonuca varmak için değerlendirmiştir:

- Nihai müşteriye ürün sağlamak ve siparişlerin yerine getirilmesinden sorumludur,
- Teslimat öncesi/iade sonrası stok riskini taşır,

Kontör satışından elde edilen gelirlerde;

- Malların mülkiyet hakkını elinde bulundurur,
- Malların sahipliği ile ilgili önemli risk ve getirileri elinde bulundurur (örn: kredi riski),

##### *i.* Temlikli cep telefonu satışları

Grup'un operatör kampanyaları dahilinde sattığı cep telefonu gelirlerini, bayii primi, operatör reklam katkı payı, banka faiz vs bedelleri içerecek şekilde brüt olarak muhasebeleştirilmektedir.

- ##### *ii.* Grup, vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında, Grup'un gelecekte elde edilecek vergiye tabi kar ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı ve bir kısmına karşılık ayrılır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.9 Önemli muhasebe tahminleri ve varsayımlar (Devamı)

###### *Kontör satışından elde edilen gelirler(Devamı)*

- iii. Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerinin muhasebeleştirilmesinde muhasebe politikası olarak gerçeğe uygun değer yöntemini kullanmaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri SPK tarafından yetkilendirilmiş bağımsız değerlendirme firması tarafından belirlenmektedir. Bu firmalar ve/veya değerlendirme uzmanları yaptıkları çalışmalarda varsayımlar (reel iskonto oranları, piyasa kiralari, piyasa değerleri vb.) kullanmaktadırlar.

Kullanılan tahminler ilgili muhasebe politikalarında veya dipnotlarda gösterilmektedir.

#### NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMESİ

Cari dönemde işletme birleşmesi bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Yoktur).

#### NOT 4 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup yönetimi, Grup'un raporlanabilir bölümlerini, konsolidasyona giren şirketler olarak belirlemiştir.

	31 Aralık 2025			
	Telekomünikasyon	Gayrimenkul Yönetimi	Eliminasyon	Toplam
Dönen Varlıklar	3.845.383.254	547.463.312	(325.356.251)	4.067.490.315
Duran Varlıklar	8.664.846.189	8.549.267.305	(8.232.019.035)	8.982.094.459
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>12.510.229.443</b>	<b>9.096.730.617</b>	<b>(8.557.375.286)</b>	<b>13.049.584.774</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.281.936.185	309.034.764	(301.116.333)	3.289.854.616
Uzun Vadeli Yükümlülükler	5.467.455	969.198.228	(36.658.094)	938.007.589
Özkaynaklar	9.222.825.803	7.818.497.625	(8.219.600.859)	8.821.722.569
<b>Toplam Yükümlülükler ve Özkaynaklar</b>	<b>12.510.229.443</b>	<b>9.096.730.617</b>	<b>(8.557.375.286)</b>	<b>13.049.584.774</b>

	31 Aralık 2024			
	Telekomünikasyon	Gayrimenkul Yönetimi	Eliminasyon	Toplam
Dönen Varlıklar	2.797.643.563	389.604.007	(326.107.193)	2.861.140.377
Duran Varlıklar	8.682.832.996	8.436.850.151	(8.207.773.333)	8.911.909.814
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>11.480.476.559</b>	<b>8.826.454.158</b>	<b>(8.533.880.526)</b>	<b>11.773.050.191</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.144.739.254	584.855.544	(326.107.193)	2.403.487.605
Uzun Vadeli Yükümlülükler	(26.953.760)	778.856.335	--	751.902.575
Özkaynaklar	9.362.691.065	7.462.742.279	(8.207.773.333)	8.617.660.011
<b>Toplam Yükümlülükler ve Özkaynaklar</b>	<b>11.480.476.559</b>	<b>8.826.454.158</b>	<b>(8.533.880.526)</b>	<b>11.773.050.191</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 4 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

	1 Ocak-31 Aralık 2025			
	Telekomünikasyon	Gayrimenkul Yönetimi	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	14.970.177.664	398.287.897	--	15.368.465.561
Satışların Maliyeti (-)	(13.662.508.189)	(40.799.338)	--	(13.703.307.527)
<b>Brüt Kar/Zarar</b>	<b>1.307.669.475</b>	<b>357.488.559</b>	--	<b>1.665.158.034</b>
Pazarlama Giderleri (-)	(547.283.982)	--	--	(547.283.982)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(211.911.136)	(53.109.167)	4.825.622	(260.194.681)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	182.176.726	25.767.391	--	207.944.117
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(165.660.680)	(53.191.687)	--	(218.852.367)
<b>Esas Faaliyetler Karı/Zararı</b>	<b>564.990.403</b>	<b>276.955.096</b>	<b>4.825.622</b>	<b>846.771.121</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	343.314.950	687.091.941	(5.710.251)	1.024.696.640
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(826.309)	(884.629)	884.629	(826.309)
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b>	<b>907.479.044</b>	<b>963.162.408</b>	--	<b>1.870.641.452</b>
Finansman Giderleri (-)	(825.638.538)	(35.045.611)	--	(860.684.149)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları	(194.552.587)	--	--	(194.552.587)
<b>VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b>	<b>(112.712.081)</b>	<b>928.116.797</b>	--	<b>815.404.716</b>
Vergi Gideri/Geliri, net	(26.737.039)	(92.724.301)	--	(119.461.340)
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>(139.449.120)</b>	<b>835.392.496</b>	--	<b>695.943.376</b>

	1 Ocak-31 Aralık 2024			
	Telekomünikasyon	Gayrimenkul Yönetimi	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	11.990.497.415	355.209.834	(666.815)	12.345.040.434
Satışların Maliyeti (-)	(10.913.665.752)	(35.860.614)	666.815	(10.948.859.551)
<b>Brüt Kar/Zarar</b>	<b>1.076.831.663</b>	<b>319.349.220</b>	--	<b>1.396.180.883</b>
Pazarlama Giderleri (-)	(523.326.066)	--	--	(523.326.066)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(186.228.090)	(58.296.838)	5.811.605	(238.713.323)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	167.237.871	35.073.988	--	202.311.859
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(177.162.966)	(24.243.598)	--	(201.406.564)
<b>Faaliyetler Karı/Zararı</b>	<b>357.352.412</b>	<b>271.882.772</b>	<b>5.811.605</b>	<b>635.046.789</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	327.162.831	386.972.860	(5.811.605)	708.324.086
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(82.845.351)	(524.138)	--	(83.369.489)
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b>	<b>601.669.892</b>	<b>658.331.494</b>	--	<b>1.260.001.386</b>
Finansman Giderleri (-)	(812.820.376)	(6.333.246)	--	(819.153.622)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları	(218.325.620)	--	--	(218.325.620)
<b>VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b>	<b>(429.476.104)</b>	<b>651.998.248</b>	--	<b>222.522.144</b>
Vergi Gideri/Geliri, net	37.194.940	(65.678.912)	--	(28.483.972)
<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>(392.281.164)</b>	<b>586.319.336</b>	--	<b>194.038.172</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 5 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

##### a) Alacak/Borçlar;

İlişkili taraflarla olan bakıveler	31 Aralık 2025					
	Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	Kısa Vadeli Ticari Borçlar	Kısa Vadeli Diğer Borçlar	Kısa Vadeli Alınan Avanslar	Uzun Vadeli Diğer Borçlar
Aydın Mıstaçoğlu	--	--	--	--	--	--
MBX İletişim Hizmetleri A.Ş.	10.743.701	328.084	--	--	--	--
AGM Mobil Tek. Servis Hiz. A.Ş.	--	33.156.275	--	--	--	--
Mobile Point Bilişim Hiz. A.Ş.	20.373.983	69.588	--	--	--	--
Blink Bilişim Hizmetleri A.Ş.	--	34.574.676	97.144	--	--	--
Mıstaçoğlu Bilişim Hiz. A.Ş.	--	8.618	--	1.053.565	--	--
MG Turizm LLC	--	--	--	142.789.107	--	--
Mıstaçoğlu Holding A.Ş.	--	2.848.455	--	255.644	--	--
AGM Teknoloji Yat. San. Tic. A.Ş.	--	163.629.425	--	--	--	--
Silk Road Tekstil LLC	65.055	--	--	303.986	32.231	--
BRN LLC	8.190.750	113.442.831	--	95.686.602	--	195.455.210
MG Mobil Teknoloji A.Ş.	--	851.027.702	--	11.268.006	--	745.424
DBM Madencilik San. Ve Tic. A.Ş.	--	8.699	--	--	6.920	--
MDM Teknoloji ve İletişim A.Ş.	--	--	--	--	--	--
Omix Mobil Teknoloji A.Ş.	--	268.007.773	--	--	--	--
Ertelemiş Finansman Gideri (-)	(829.338)	--	--	--	--	--
	<b>38.544.151</b>	<b>1.467.102.126</b>	<b>97.144</b>	<b>251.356.910</b>	<b>39.151</b>	<b>196.200.634</b>

Grup, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ilişkili taraflarından olan alacaklarına ilişkin ortalama %52 faiz oranı üzerinden 276.016.952 TL adat geliri tahakkuk etmiştir (Not 26).

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 5 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

##### a) Alacak/Borçlar;

İlişkili taraflarla olan bakiveler	31 Aralık 2024					
	Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	Kısa Vadeli Verilen Avanslar	Kısa Vadeli Ticari Borçlar	Kısa Vadeli Diğer Borçlar	Kısa Vadeli Alınan Avanslar
MBX İletişim Hizmetleri A.Ş.	10.369.600	--	--	--	--	--
AGM Mobil Tek. Servis Hiz. A.Ş.	20.704	1.357.323	--	--	--	--
Mobile Point Bilişim Hizmetleri A.Ş.	14.131.425	--	--	--	--	--
Bemax Yapı ve İnşaat A.Ş.	272.001	--	--	--	--	--
Blink Bilişim Hizmetleri A.Ş.	20.235	25.850.844	466.209	--	--	--
Mıstaçoğlu Bilişim Hizmetleri A.Ş.	23.215	--	--	--	--	2.746.297
MG Turizm LLC	--	--	3.820.205	--	243.291.009	--
Mıstaçoğlu Holding A.Ş.	--	2.865.187	--	--	--	19.625
AGM Teknoloji Yat. San. Tic. A.Ş.	362.327	139.180.244	--	--	--	--
Silk Road Tekstil LLC	--	--	833.258	--	--	--
BRN LLC	--	--	--	205.408.838	--	--
MG Mobil Teknoloji A.Ş.	392.676	--	--	21.095.115	--	--
DBM Madencilik San. Ve Tic. A.Ş.	62.828	--	--	--	--	--
Omix Mobil Teknoloji A.Ş.	188.484	370.410.903	--	--	--	--
Ertelenmiş Finansman Gideri (-)	(619.980)	--	--	--	--	--
	<b>25.223.515</b>	<b>539.664.501</b>	<b>5.119.672</b>	<b>226.503.953</b>	<b>243.291.009</b>	<b>2.765.922</b>

Grup, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ilişkili taraflarından olan alacaklarına ilişkin ortalama %50 faiz oranı üzerinden 255.181.938 TL adet geliri tahakkuk etmiştir (Not 26).

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 5 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### b) Alış ve Satış İşlemleri;

	1 Ocak- 31 Aralık 2025					1 Ocak- 31 Aralık 2025				
	Alışlar					Satışlar				
	Ürün	Prim	Fiyat Farkı	Kira	Diğer	Ürün	Prim	Fiyat Farkı	Kira	Diğer
AGM Mobil Teknoloji Servis Hizmetleri A.Ş.	--	--	--	--	77	2.336.506	--	--	228.485	7.495.403
DBM Madencilik San. Ve Tic. A.Ş.	--	--	--	--	--	--	--	--	96.021	19.159
MBX İletişim Hizmetleri A.Ş.	--	--	--	--	--	1.066.402	--	--	96.021	3.620.733
MDM Teknoloji ve İletişim A.Ş.	--	--	--	--	--	--	--	--	--	8.831
Blink Bilişim Hizmetleri A.Ş.	77.559	--	--	--	180.999	2.416.919	--	--	360.949	10.666.017
MG Mobil Teknoloji A.Ş.	4.914.687.011	--	--	--	128.395.312	29.092	--	--	4.050.716	788.384.027
Mıstaçoğlu Bilişim Hizmetleri A.Ş.	10.202.599	--	--	--	15.983	--	--	--	96.021	35.836
Mıstaçoğlu Holding Anonim Şirketi	--	--	--	3.675.207	15.837.163	--	--	--	238.303	4.483.222
Mobile Point Bilişim Hizmetleri A.Ş.	--	--	12.889	--	6.975	23.385.384	--	--	64.013	3.921.558
MG Turizm LLC	--	4.837.913	--	--	--	23.419.498	11.202.460	--	--	--
Aydın Mıstaçoğlu	--	--	--	--	359.956	--	--	--	--	--
AGM Teknoloji Yatırım San.Tic.A.Ş.	6.109.950	--	--	--	1.233.195	452.533	--	--	3.468.343	60.426.901
Omix Mobil Teknoloji A.Ş.	393.324.186	--	--	--	144.567.547	--	--	--	2.271.581	241.909.111
BRN LLC	--	--	--	--	--	--	--	--	45.416.426	--
Silk Road Tekstil LLC	--	--	--	--	--	--	--	--	4.447.910	200.061
	<b>5.324.401.305</b>	<b>4.837.913</b>	<b>12.889</b>	<b>3.675.207</b>	<b>290.597.207</b>	<b>53.106.334</b>	<b>11.202.460</b>	<b>--</b>	<b>60.834.789</b>	<b>1.121.170.859</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 5 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### b) Alış ve Satış İşlemleri (Devamı);

	1 Ocak- 31 Aralık 2024					1 Ocak- 31 Aralık 2024				
	Alışlar					Satışlar				
	Ürün	Prim	Fiyat Farkı	Kira	Diğer	Ürün	Prim	Fiyat Farkı	Kira	Diğer
AGM Mobil Teknoloji Servis Hizmetleri A.Ş.	48.193	--	--	--	609.817	720.608	--	--	25.880	326.255
DBM Madencilik San. Ve Tic. A.Ş.	--	--	--	--	--	--	--	--	52.357	--
MBX İletişim Hizmetleri A.Ş.	3.298.787	--	--	--	--	3.835.946	--	--	177.069	19.822
Blink Bilişim Hizmetleri A.Ş.	90.791	--	--	--	350.408	1.723.242	--	--	202.339	20.546.634
MG Mobil Teknoloji A.Ş.	1.827.399.176	--	--	--	76.330	--	--	1.575.153	599.921	152.676.819
Bemax Yapı Ve İnşaat A.Ş.	--	--	--	--	--	--	--	--	75.900	-
Mıstaçoğlu Bilişim Hizmetleri A.Ş.	51.918	--	--	--	28.109	--	--	--	23.215	69.522
Mıstaçoğlu Holding Anonim Şirketi	--	--	--	4.656.805	7.155.447	--	--	--	50.729	19.702
Mobile Point Bilişim Hizmetleri A.Ş.	73.513	--	20.871	--	1.617	63.161.000	--	--	--	343.852
MG Turizm LLC	--	5.501.084	--	--	--	9.021.083	16.598.458	--	--	--
Aydın Mıstaçoğlu	--	--	--	--	29.705	--	--	--	--	--
AGM Teknoloji Yatırım San.Tic.A.Ş.	--	--	--	--	42.800.434	1.871.936	--	--	517.610	67.106.622
Omix Mobil Teknoloji A.Ş.	830.702.610	--	14.589	--	754.997	751.579	--	5.011.734	157.070	420.446.903
BRN LLC	--	--	--	--	--	--	--	--	44.977.829	--
Silk Road Tekstil LLC	--	--	--	--	--	--	--	--	11.292.630	545.840
	<b>2.661.664.988</b>	<b>5.501.084</b>	<b>35.460</b>	<b>4.656.805</b>	<b>51.806.864</b>	<b>81.085.394</b>	<b>16.598.458</b>	<b>6.586.887</b>	<b>58.152.549</b>	<b>662.101.971</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 5 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### c) Üst yönetime sağlanan menfaatler;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	11.210.445	13.619.735
<b>Toplam</b>	<b>11.210.445</b>	<b>13.619.735</b>

#### NOT 6 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kasa	468.170	981.110
Banka	97.830.496	68.973.227
- Vadesiz TL mevduat	14.247.129	12.240.275
- Vadesiz ABD Doları mevduat	5.764.856	14.185.151
- Vadesiz Avro mevduat	413	393.049
- Vadeli TL mevduat	71.806.625	39.886.980
- Vadeli ABD Doları mevduat	1.024.050	--
- Vadesiz SOM mevduat	4.987.423	2.267.772
Diğer hazır değerler (*)	46.708.795	14.737.637
<b>Toplam</b>	<b>145.007.461</b>	<b>84.691.974</b>

(\*) Diğer hazır değerler doğrudan borçlanma sistemi alacaklarından oluşmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla blokeli mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Yoktur).

Vadeli mevduatların dökümü aşağıdaki gibidir;

##### 31 Aralık 2025

Para Birimi	Vade	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
TL	Ocak 2026	%37 - %48	71.806.625	71.806.625
ABD Doları	Ocak 2026	%1	23.892	1.024.050
<b>Toplam</b>				<b>72.830.675</b>

##### 31 Aralık 2024

Para Birimi	Vade	Faiz Oranı	Döviz Tutarı (TL karşılığı)	TL Karşılığı
TL	Ocak 2025	%39 - %45	39.886.980	39.886.980
<b>Toplam</b>				<b>39.886.980</b>

Nakit ve nakit benzerlerindeki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 31'de belirtilmiştir.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 5)	38.544.151	25.223.515
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	1.876.893.030	1.598.220.030
Alacak senetleri	88.769.410	16.494.600
Ertelenmiş finansman gideri	(119.581.756)	(87.454.262)
Şüpheli ticari alacaklar	51.554.175	40.020.463
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(51.554.175)	(40.020.463)
Gelir tahakkukları	61.349.822	93.704.045
<b>Toplam</b>	<b>1.945.974.657</b>	<b>1.646.187.928</b>

Grup'un alacaklarına karşılık olarak almış olduğu teminatlar Not 19'da açıklanmıştır.

Şüpheli ticari alacaklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

<b>Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	40.020.463	50.825.464
Dönem içerisinde ayrılan karşılık	17.609.240	1.831.828
Konusu kalmayan karşılıklar	(424.026)	(920.358)
Yabancı para çevrim farkları ve parasal kazanç/kayıp	(5.651.502)	(11.716.471)
<b>Kapanış bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>51.554.175</b>	<b>40.020.463</b>

Ticari alacaklar içerisinde yer alan ilişkili taraf bakiyeleri Not 5'te açıklanmıştır.

Ticari alacaklardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 31'de belirtilmiştir.

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 5)	97.144	226.503.953
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	863.174.133	496.098.908
Borç senetleri	938.346	1.650.864
Gider tahakkukları	39.194.888	57.812.940
Ertelenmiş finansman geliri	(48.830.599)	(19.204.803)
Diğer ticari borçlar	12.254.170	669.899
<b>Toplam</b>	<b>866.828.082</b>	<b>763.531.761</b>

Ticari borçlardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 31'de belirtilmiştir.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 8 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
İlişkili taraflardan alacaklar (Not 5)	1.467.102.126	539.664.501
Personelden alacaklar	1.089.460	--
Diğer alacaklar	2.321.173	279.606
<b>Toplam</b>	<b>1.470.512.759</b>	<b>539.944.107</b>

Grup'un uzun vadeli diğer alacakları verilen depozito ve teminatlardan oluşmaktadır.

<b>Uzun vadeli diğer alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Verilen depozito ve teminatlar	486.686	669.520
<b>Toplam</b>	<b>486.686</b>	<b>669.520</b>

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 5)	251.356.910	243.291.009
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	22.000	154.797
Alınan depozito ve teminatlar	43.771.771	250.599
<b>Toplam</b>	<b>295.150.681</b>	<b>243.696.405</b>

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer borçları aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun vadeli diğer borçlar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 5)	196.200.634	--
<b>Toplam</b>	<b>196.200.634</b>	<b>--</b>

#### NOT 9 - STOKLAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

<b>Stoklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
İlk madde ve malzeme	4.105.772	4.624.227
Ticari mallar	357.836.504	485.670.881
Diğer stoklar	4.201.871	2.119
<b>Toplam</b>	<b>366.144.147</b>	<b>490.297.227</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 10 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
İlişkili taraflara verilen sipariş avansları (Not 5)	--	5.119.672
Verilen sipariş avansları	112.385.010	79.731.837
Gelecek aylara ait peşin ödenmiş giderler	22.791.650	5.347.861
Verilen iş avansları	15.355	20.104
Personel avansları	167.500	1.131.730
<b>Toplam</b>	<b>135.359.515</b>	<b>91.351.204</b>

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Gelecek yıllara ait peşin ödenmiş giderler	157.500	766.947
<b>Toplam</b>	<b>157.500</b>	<b>766.947</b>

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli ertelenmiş gelirler</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
İlişkili taraflardan alınan sipariş avansları (Not 5)	39.151	2.765.922
Alınan sipariş avansları	113.272.815	164.600.956
<b>Toplam</b>	<b>113.311.966</b>	<b>167.366.878</b>

#### NOT 11 - SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan duran varlıkları bulunmamaktadır.

**MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.****31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içinde maddi duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet değeri</b>	<b>Açılış</b>		<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>Yabancı Para Çevrim Farkları</b>		<b>Kapanış</b>
	<b>1 Ocak 2025</b>	<b>Alımlar</b>			<b>31 Aralık 2025</b>		
Arazi ve arsalar	6.431	--	--	--	--	6.431	
Binalar	111.428.532	1.311.572	--	--	--	112.740.104	
Tesis, makine ve cihazlar	21.276.439	--	--	--	(873.324)	20.403.115	
Taşıtlar	187.682.516	22.796.544	(1.158.500)	--	(402.091)	208.918.469	
Demirbaşlar	156.398.471	937.038	--	--	(536.429)	156.799.080	
Özel maliyetler	153.941.849	1.116.500	--	--	--	155.058.349	
	<b>630.734.238</b>	<b>26.161.654</b>	<b>(1.158.500)</b>	<b>--</b>	<b>(1.811.844)</b>	<b>653.925.548</b>	
<b><u>Birikmiş amortismanlar (-)</u></b>							
Binalar	31.199.921	4.461.514	--	--	--	35.661.435	
Tesis, makine ve cihazlar	9.608.635	2.771.097	--	--	(442.935)	11.936.797	
Taşıtlar	102.777.214	29.752.776	(1.158.500)	--	(402.540)	130.968.950	
Demirbaşlar	121.870.769	10.780.993	--	--	(496.703)	132.155.059	
Özel maliyetler	108.586.060	20.691.118	--	--	--	129.277.178	
	<b>374.042.599</b>	<b>68.457.498</b>	<b>(1.158.500)</b>	<b>--</b>	<b>(1.342.178)</b>	<b>439.999.419</b>	
<b>Maddi duran varlıklar, net</b>	<b>256.691.639</b>					<b>213.926.129</b>	

<b>Maliyet değeri</b>	<b>Açılış</b>		<b>Çıkışlar</b>	<b>Transfer</b>	<b>Yabancı Para Çevrim Farkları</b>		<b>Kapanış</b>
	<b>1 Ocak 2024</b>	<b>İlaveler</b>			<b>31 Aralık 2024</b>		
Arazi ve arsalar	6.431	--	--	--	--	6.431	
Binalar	111.428.532	--	--	--	--	111.428.532	
Tesis, makine ve cihazlar	24.984.113	--	--	--	(3.707.674)	21.276.439	
Taşıtlar	146.459.656	46.059.827	(4.113.298)	--	(723.669)	187.682.516	
Demirbaşlar	154.155.488	5.087.458	(1.250.506)	--	(1.593.969)	156.398.471	
Özel maliyetler	150.290.067	1.572.324	--	2.079.458	--	153.941.849	
	<b>587.324.287</b>	<b>52.719.609</b>	<b>(5.363.804)</b>	<b>2.079.458</b>	<b>(6.025.312)</b>	<b>630.734.238</b>	
<b><u>Birikmiş amortismanlar (-)</u></b>							
Binalar	26.742.842	4.457.079	--	--	--	31.199.921	
Tesis, makine ve cihazlar	7.297.423	3.107.298	--	--	(796.086)	9.608.635	
Taşıtlar	77.575.421	27.838.494	(2.097.139)	--	(539.562)	102.777.214	
Demirbaşlar	110.781.309	13.831.316	(1.242.118)	--	(1.499.738)	121.870.769	
Özel maliyetler	85.655.091	21.122.953	--	1.808.016	--	108.586.060	
	<b>308.052.086</b>	<b>70.357.140</b>	<b>(3.339.257)</b>	<b>1.808.016</b>	<b>(2.835.386)</b>	<b>374.042.599</b>	
<b>Maddi duran varlıklar, net</b>	<b>279.272.201</b>					<b>256.691.639</b>	

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 13 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içinde maddi olmayan duran varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Açılış 1 Ocak 2025	İlaveler	Transfer	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kapanış 31 Aralık 2025
Haklar	14.176.946	327.646	--	17.827	14.522.419
<b>Birikmiş itfa payları (-)</b>					
Haklar	13.871.674	223.257	--	3.344	14.098.275
<b>Maddi olmayan duran varlıklar, net</b>	<b>305.272</b>				<b>424.144</b>
Maliyet değeri	Açılış 1 Ocak 2024	İlaveler	Transfer	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kapanış 31 Aralık 2024
Haklar	16.256.404	--	(2.079.458)	--	14.176.946
<b>Birikmiş itfa payları (-)</b>					
Haklar	14.760.477	919.213	(1.808.016)	--	13.871.674
<b>Maddi olmayan duran varlıklar, net</b>	<b>1.495.927</b>				<b>305.272</b>

#### NOT 14 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içinde yatırım amaçlı gayrimenkullerde gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	Arsalar	Binalar	Bishkek Park (AVM-Otel- Rezidans)	Toplam
<b>1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi</b>	<b>217.608.497</b>	<b>7.526.309</b>	<b>8.424.797.568</b>	<b>8.649.932.374</b>
Yabancı para çevrim farkı	--	--	(570.965.506)	(570.965.506)
Gerçeğe uygun değer düzeltmesi (Not 26)	2.391.503	(826.309)	686.567.938	688.133.132
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>220.000.000</b>	<b>6.700.000</b>	<b>8.540.400.000</b>	<b>8.767.100.000</b>
	Arsalar	Binalar	Bishkek Park (AVM-Otel- Rezidans)	Toplam
<b>1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi</b>	<b>478.498.780</b>	<b>1.063.543</b>	<b>9.437.594.708</b>	<b>9.917.157.031</b>
Yabancı para çevrim farkı	--	--	(1.399.769.999)	(1.399.769.999)
Çıkışlar	(268.352.183)	--	--	(268.352.183)
Gerçeğe uygun değer düzeltmesi (Not 26)	7.461.900	6.462.766	386.972.859	400.897.525
<b>31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>217.608.497</b>	<b>7.526.309</b>	<b>8.424.797.568</b>	<b>8.649.932.374</b>

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değerini düzenli olarak tespit etmektedir. Grup yönetimi raporlama tarihleri itibarıyla tarihi itibarıyla söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkullerine sınıf ve yeri bilgilerini dikkate alarak; Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız bir değerlendirme kuruluşuna gerçeğe uygun değer tespiti yaptırmıştır. Değerlemede pazar yaklaşımı ve indirgenmiş nakit yöntemi yaklaşımı kullanılmıştır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 14 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

Bishkek'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde Bishkek'in kullandığı kredi tutarı kadar üzerinde ipotek ve rehin bulunmaktadır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkullerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2025	Gerçeğe uygun değer	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi		
		1. Seviye TL	2. Seviye TL	3. Seviye TL
Arsa	220.000.000	--	--	220.000.000
Binalar	8.547.100.000	--	--	8.547.100.000

31 Aralık 2024	Gerçeğe uygun değer	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi		
		1. Seviye TL	2. Seviye TL	3. Seviye TL
Arsa	217.608.497	--	--	217.608.497
Binalar	8.432.323.877	--	--	8.432.323.877

#### NOT 15 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Maliyet değeri	Açılış			Kapanış 31 Aralık 2025
	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	
Ofis, depo ve binalar	8.023.422	--	(8.023.422)	--
Taşıtlar	10.490.488	--	(10.490.488)	--
<b>Birikmiş itfa payları (-)</b>				
Ofis, depo ve binalar	7.820.588	202.834	(8.023.422)	--
Taşıtlar	7.149.260	2.160.649	(9.309.909)	--
<b>Net kayıtlı değeri</b>	<b>3.544.062</b>			<b>--</b>

Maliyet değeri	Açılış			Kapanış 31 Aralık 2024
	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	
Ofis, depo ve binalar	7.624.030	399.392	--	8.023.422
Taşıtlar	18.607.800	--	(8.117.312)	10.490.488
<b>Birikmiş itfa payları (-)</b>				
Ofis, depo ve binalar	5.521.116	2.299.472	--	7.820.588
Taşıtlar	9.957.575	5.308.997	(8.117.312)	7.149.260
<b>Net kayıtlı değeri</b>	<b>10.753.139</b>			<b>3.544.062</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 16 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer dönen varlıklar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Devreden KDV	158.232	--
<b>Toplam</b>	<b>158.232</b>	<b>--</b>

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Ödenecek KDV ve diğer vergiler	44.734.497	754.991
<b>Toplam</b>	<b>44.734.497</b>	<b>754.991</b>

#### NOT 17 – BORÇLANMALAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Borçlanmalar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Kısa vadeli banka kredileri	528.864.819	606.894.465
Diğer finansal yükümlülükler	61.677	33.141.180
<b>Toplam kısa vadeli borçlanmalar</b>	<b>528.926.496</b>	<b>640.035.645</b>

#### **Uzun Vadeli Borçlanmaların**

<b>Kısa Vadeli Kısımları</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Uzun vadeli banka kredilerinin kısaya düşen kısmı	1.406.632.613	543.271.653
İlişkili olmayan taraflardan kiralama işlemlerinden borçlar	--	1.786.901
<b>Toplam uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları</b>	<b>1.406.632.613</b>	<b>545.058.554</b>

<b>Uzun Vadeli Borçlanmalar</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Uzun vadeli banka kredileri	19.431.861	35.650.534
İlişkili olmayan taraflardan kiralama işlemlerinden borçlar	--	48.970.358
<b>Toplam uzun vadeli borçlanmalar</b>	<b>19.431.861</b>	<b>84.620.892</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 17 – BORÇLANMALAR (Devamı)

Banka kredilerinin ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
1 yıl içerisinde ödenecek	1.935.497.432	1.150.166.118
1-2 yıl içerisinde ödenecek	14.326.245	35.650.534
2-3 yıl içerisinde ödenecek	5.105.616	--
<b>Toplam</b>	<b>1.954.929.293</b>	<b>1.185.816.652</b>

Grup'un bağlı ortaklığı Bishkek haricinde kullandığı krediler TL cinsinden olup, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kullanılan kredilerin faiz aralığı %22-68'dir (31 Aralık 2024: %21-50).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Bishkek'in kullanmış olduğu banka kredileri Kırgızistan Som ve ABD Doları para birimi olup 35.143.879 TL karşılığındaki kredinin faiz aralığı %7-14'tür (31 Aralık 2024: 108.180.652 TL, %7-14 faiz aralığı).

Grup'un borçlanmalarının maruz kaldığı riskler ve risklerin düzeyi ile dövizli bakiyeleri Not 31'de açıklanmıştır.

#### NOT 18 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Personele borçlar	1.193.881	1.088.912
Ödenecek vergi ve fonlar	1.516.520	20.826.610
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	7.800.229	6.614.420
<b>Toplam</b>	<b>10.510.630</b>	<b>28.529.942</b>

#### NOT 19 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

##### 19.1 Kısa vadeli borç karşılıkları

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla borç karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli karşılıklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dava karşılıkları	10.599.462	1.772.973
<b>Toplam</b>	<b>10.599.462</b>	<b>1.772.973</b>

  

Dava karşılıkları hareket tablosu	2025	2024
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	1.772.973	1.407.895
Yabancı para çevrim farkları ve parasal kazanç/kayıp	(166.801)	(432.756)
Yıl içinde ayrılan/iptal edilen karşılıklar, net	8.993.290	797.834
<b>Kapanış bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>10.599.462</b>	<b>1.772.973</b>

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 19 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

#### 19.1 Kısa vadeli borç karşılıkları (Devamı)

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup tarafından açılmış ve halen devam eden 40.948.810 TL'lik dava ve icra takipleri bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 28.435.165 TL).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup aleyhine açılmış ve halen devam eden 13.541.223 TL'lik davaları bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 8.796.736 TL). Grup aleyhine açılan tüm işçi davalarına karşılık ayrılmıştır.

#### 19.2 Verilen/alınan teminatlar/ipotekler/rehinler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<b>A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı</b>	<b>1.249.604.292</b>	<b>1.149.883.644</b>
- Teminat mektupları(*)	1.128.414.292	1.141.506.556
- Teminat senetleri	--	--
- İpotekler	--	--
- Kefaletler	121.190.000	8.377.088
<b>B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı</b>	<b>6.768.477.059</b>	<b>7.061.545.551</b>
- Teminat mektupları(*)	85.000.000	--
- Kefaletler(**)	5.061.139.004	5.665.501.841
- İpotekler(***)	1.622.338.055	1.396.043.710
<b>C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
<b>D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı</b>	<b>--</b>	<b>--</b>
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
<b>Toplam</b>	<b>8.018.081.351</b>	<b>8.211.429.195</b>

(\*) 3.000.000 ABD Doları karşılığı ve 999.827.392 TL

(\*\*) 90.000.000 ABD Doları, 10.000.000 Avro karşılığı ve 699.004.000 TL

(\*\*\*) 37.850.000 ABD Doları karşılığı

Şirket tarafından alınan TRİ'lerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alınan teminat mektupları, senetleri ve çekleri	425.299.137	380.748.671
Alınan kefalet	1.516.797.550	1.782.909.363
<b>Toplam</b>	<b>1.942.096.687</b>	<b>2.163.658.034</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 20 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla izin karşılıkları aşağıdaki gibidir:

##### Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki kısa vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İzin karşılığı	9.205.620	8.932.624
<b>Toplam</b>	<b>9.205.620</b>	<b>8.932.624</b>

##### Kullanılmamış izin karşılığı hareket tablosu

	2025	2024
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	8.932.624	11.402.099
Parasal kayıp	(2.108.201)	(3.504.760)
Yıl içinde ayrılan/iptal edilen karşılıklar, net	2.381.197	1.035.285
<b>Kapanış bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>9.205.620</b>	<b>8.932.624</b>

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 64.948,77 TL (31 Aralık 2024: 46.655,43 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup’un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %21,00 enflasyon oranı ve %24,80 iskonto oranı varsayımına göre, %3,14 reel iskonto oranı (31 Aralık 2024: %3,18) ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Grup’a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 20 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılıkları aşağıdaki gibidir:

##### Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki uzun vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	4.722.032	3.791.208
<b>Toplam</b>	<b>4.722.032</b>	<b>3.791.208</b>

##### Kıdem tazminatı karşılığı hareket tablosu

	2025	2024
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	3.791.208	3.796.469
Cari hizmet maliyeti	4.137.162	3.486.984
Faiz maliyeti	90.963	82.114
Ödemeler	(1.823.909)	(1.306.402)
Parasal kayıp/kazanç	(894.768)	(1.166.954)
Aktüeryal kayıp/kazanç	(578.624)	(1.101.003)
<b>Kapanış bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>4.722.032</b>	<b>3.791.208</b>

#### NOT 21 – ÖZKAYNAKLAR

##### Sermaye

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Aydın Mıstaçoğlu	70,24%	720.000.000	70,24%	720.000.000
Mıstaçoğlu Holding A.Ş.	9,46%	97.000.000	9,46%	97.000.000
Halka Arz Edilen Paylar	20,30%	208.000.000	20,30%	208.000.000
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>100%</b>	<b>1.025.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>1.025.000.000</b>
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		6.518.775.068		6.518.775.068
		<b>7.543.775.068</b>		<b>7.543.775.068</b>

Grup'un sermayesi 1.025.000.000 TL olup, her biri 1 TL itibari kıymette ve bir oy hakkına sahip 1.025.000.000 adet paya bölünmüştür (31 Aralık 2024: 1.025.000.000 adet).

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 21 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Şirket yönetim kurulunun 13 Ekim 2021 tarih ve 2021/29 sayılı toplantısında, Şirket'in 3.000.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 847.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 178.000.000 TL nakden artışla 1.025.000.000 TL'ye çıkarılması, bu suretle ihraç edilecek 178.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 178.000.000 adet B Grubu nama yazılı imtiyazsız payların mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak halka arz edilmesi, mevcut ortak Aydın Mıstaçoğlu'nun sahip olduğu 30.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 30.000.000 adet B Grubu nama yazılı imtiyazsız payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine ve sermaye artımı kapsamında ihraç edilecek 178.000.000 TL nominal değerli olmak üzere 1 TL nominal değerli 178.000.000 adet B Grubu nama yazılı imtiyazsız payların talep toplama çalışmaları sonucu belirlenecek halka arz fiyatından, primli olarak çıkarılmasına ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ ve diğer düzenlemeleri dahil olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında halka arz edilmesine, artırılan sermayenin halka arz gelirinden karşılanması kararları alınmış olup ve halka arza ilişkin hazırlanan izahname ile tasarruf sahiplerine satış duyurusu Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11 Kasım 2021 tarihinde toplantısında onaylanmıştır. 208.000.000 TL nominal değerli payların halka arzı, Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da 18-19 Kasım 2021 tarihlerinde gerçekleşmiş ve halka arzı tamamlanmıştır.

#### Hisse senedi ihraç primleri

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Hisse senedi ihraç primleri	544.126.602	544.126.602
<b>Toplam</b>	<b>544.126.602</b>	<b>544.126.602</b>

Şirket payları 25 Kasım 2021 tarihinden itibaren Borsa İstanbul'da işlem görmektedir. Sermaye artışı yoluyla gerçekleşen halka arz gelirleri bakımından; payların nominal bedelleri ile gerçekleşen satış fiyatı arasındaki olumlu farklar hisse senedi ihraç primleri altında gösterilmektedir.

#### Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	156.907.987	156.907.987
<b>Toplam</b>	<b>156.907.987</b>	<b>156.907.987</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 21 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

##### **Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu**

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

##### **Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak**

##### **Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler/Giderler**

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Farkları	(2.024.073)	(2.469.613)
<b>Toplam</b>	<b>(2.024.073)</b>	<b>(2.469.613)</b>

##### **Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm**

##### **kazanç/kayıpları:**

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem başındaki bakiye	(2.469.613)	(3.317.386)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıplarından kaynaklanan ertelenmiş vergi yükümlülüğü	445.540	847.773
<b>Toplam</b>	<b>(2.024.073)</b>	<b>(2.469.613)</b>

##### **Kar dağıtımı**

Kar dağıtımı yapılmamıştır (31 Aralık 2024: Yoktur).

Seri: II, No: 19.1 "Kar Payı Tebliği"ne göre ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kâr dağıtım tablosunun en geç olağan genel kurul gündeminin ilan edildiği tarihte kamuya açıklanması zorunludur. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabilir dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 21 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

##### Kar dağıtımı (Devamı)

Şirketlerin yasal kayıtlarında bulunan kaynaklardan karşılanabildiği sürece, dağıtacakları kar tutarını Kurulun Seri: II No: 14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde hazırlanan finansal tablolarında yer alan net dönem karlarını dikkate alarak hesaplamalarına imkan tanınmıştır. Şirket'in yasal kayıtlarına göre dağıtılabılır kaynakları aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	6.518.775.068	6.518.775.068
<b>Toplam</b>	<b>6.518.775.068</b>	<b>6.518.775.068</b>

##### Geçmiş yıllar karları

“Ödenmiş Sermaye ve Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” kalemleri yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmekte olup, TMS/TFRS çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan farklılıklar geçmiş yıllar kar veya zararıyla ilişkilendirilmiştir. Net dönem karı dışındaki birikmiş kar / zararlar, özleri itibarıyla birikmiş kar/zarar niteliğinde olan olağanüstü yedekler ile birlikte “Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları” kaleminde gösterilmiştir.

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Geçmiş Yıllar Karları	2.702.207.483	2.530.039.023
<b>Toplam</b>	<b>2.702.207.483</b>	<b>2.530.039.023</b>

##### Özkaynak Kalemlerine İlişkin İlave Açıklamalar

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında enflasyona göre düzeltilmiş olarak sunduğu ilgili özkaynak kalemlerinin Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutarlarla karşılaştırması aşağıdaki gibidir:

	Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarında yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	TMS/TFRS Finansal Tablolarına göre hazırlanan finansal tablolarında yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	Geçmiş yıl zararlarında (kârlarında) izlenen fark
<b>31 Aralık 2025</b>			
Pay ihraç primleri	408.769.152	544.126.602	(135.357.450)
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	6.146.379.765	6.518.775.068	(372.395.303)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	150.437.140	156.907.987	(6.470.847)

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 22 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un satış gelirleri ve satışların maliyetleri ile ilgili detaylar aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Yurt içi satışlar	15.453.516.939	12.241.371.645
Yurt dışı satışlar	412.387.331	365.193.295
Satıştan iadeler (-)	(257.357.942)	(58.968.832)
Satış iskontoları (-)	(240.080.767)	(202.555.674)
<b>Net satışlar</b>	<b>15.368.465.561</b>	<b>12.345.040.434</b>
	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Satışların maliyeti	(13.662.508.189)	(10.912.998.937)
Diğer satışların maliyeti	(40.799.338)	(35.860.614)
<b>Toplam</b>	<b>(13.703.307.527)</b>	<b>(10.948.859.551)</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ VE PAZARLAMA GİDERLERİ

Grup'un faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Genel yönetim giderleri</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Personel giderleri	105.505.145	93.521.180
Amortisman ve itfa payı giderleri	63.176.350	67.458.963
Danışmanlık giderleri	25.195.137	23.154.563
Temizlik giderleri	16.186.792	16.196.947
Vergi giderleri	12.737.788	9.075.744
Araç giderleri	11.457.178	8.964.660
Temsil ağırlama giderleri	3.640.950	4.635.212
Bakım ve onarım giderleri	2.118.286	2.730.425
Elektrik, su, doğalgaz giderleri	791.964	2.001.540
Kırtasiye giderleri	331.194	381.023
Seyahat giderleri	225.334	393.910
Diğer giderler	18.828.563	10.199.156
<b>Toplam</b>	<b>260.194.681</b>	<b>238.713.323</b>

<b>Pazarlama giderleri</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Kampanya giderleri	306.782.599	258.610.585
İlan ve reklam giderleri	100.037.572	101.069.175
Personel giderleri	89.520.146	98.938.150
Posta, kurye kargo giderleri	21.208.944	22.817.563
Amortisman ve itfa payı giderleri	7.867.888	11.425.859
Kira giderleri	3.685.576	5.242.103
Danışmanlık giderleri	2.979.545	2.237.525
Sigorta giderleri	2.011.017	2.848.989
İhracat giderleri	1.334.499	2.415.429
Ambalaj giderleri	1.255.728	1.453.476
Seyahat ve konaklama giderleri	1.180.086	1.941.751
Kırtasiye giderleri	531.582	175.789
Bakım ve onarım giderleri	422.998	2.603.544
Diğer giderler	8.465.802	11.546.128
<b>Toplam</b>	<b>547.283.982</b>	<b>523.326.066</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 24 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak - 31 Aralık 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
Satılan ticari mal maliyeti	13.662.508.189	10.912.998.937
Personel giderleri	195.025.291	192.459.330
Amortisman ve itfa payı giderleri	71.044.238	78.884.822
Danışmanlık giderleri	28.174.682	25.392.088
İlan ve reklam giderleri	100.037.572	101.069.175
Kampanya giderleri	306.782.599	258.610.585
Diğer giderler	147.213.619	141.484.003
<b>Toplam</b>	<b>14.510.786.190</b>	<b>11.710.898.940</b>

	1 Ocak - 31 Aralık 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
<b>Amortisman ve İtfa payı giderleri</b>		
Genel yönetim giderleri (Not 23)	63.176.350	67.458.963
Pazarlama giderleri (Not 23)	7.867.888	11.425.859
<b>Toplam</b>	<b>71.044.238</b>	<b>78.884.822</b>

#### NOT 25 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler / giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
<b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>		
Konusu kalmayan karşılıklar (Not 7)	424.026	920.358
Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı geliri	20.149.255	55.133.301
Ertelenmiş finansman gelirleri	116.118.320	59.984.250
Vade farkı gelirleri	26.170.894	16.003.751
Faaliyetle ilgili diğer gelirler	45.081.622	70.270.199
<b>Toplam</b>	<b>207.944.117</b>	<b>202.311.859</b>

	1 Ocak - 31 Aralık 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
<b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>		
Şüpheli alacak karşılığı (Not 7)	17.609.240	1.831.828
Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı gideri	49.021.230	26.010.062
Ertelenmiş finansman giderleri	135.083.345	99.710.591
Dava karşılık giderleri	8.993.290	670.784
Faaliyetle ilgili diğer giderler	8.145.262	73.183.299
<b>Toplam</b>	<b>218.852.367</b>	<b>201.406.564</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 26 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler aşağıdaki gibidir:

<b>Yatırım faaliyetlerinden gelirler</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışları	688.959.441	400.897.525
Faiz ve diğer finansal gelirler (*)	329.519.743	292.829.169
Kira gelirleri	4.825.623	2.119.348
Menkul kıymet satış karları	867.830	12.478.044
Maddi duran varlık satış karları	524.003	--
<b>Toplam</b>	<b>1.024.696.640</b>	<b>708.324.086</b>

(\*) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla faiz ve diğer finansal gelirlerin 276.016.950 TL'si adat gelirlerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 255.181.938 TL) (Not 5).

<b>Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Maddi duran varlık satış zararları	--	83.369.489
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer azalışları	826.309	--
<b>Toplam</b>	<b>826.309</b>	<b>83.369.489</b>

#### NOT 27 – FİNANSMAN GİDERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Finansman giderleri (-)</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Faiz ve banka giderleri	786.727.969	780.853.082
Banka komisyon ve teminat giderleri	73.956.180	38.300.540
<b>Toplam</b>	<b>860.684.149</b>	<b>819.153.622</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 28 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

##### Kurumlar Vergisi

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 4.333.544 TL cari dönem vergisi ile ilgili varlıkları bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 8.667.937 TL).

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

15 Temmuz 2023 tarih ve 30659 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 7456 sayılı "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile Kurumlar vergisi oranını 5 puan artırılmıştır. Bu değişiklik ile kurumlar vergisi oranı %25'ten %30'a çıkartılmış olup yeni oran 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere geçerli olacaktır.

2 Ağustos 2024 tarihinde yayımlanan 7524 Sayılı Kanun ile asgari kurumlar vergisi yürürlüğe girmiştir. 1 Ocak 2025 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanacak asgari kurumlar vergisi oranı %10'dur. Asgari kurumlar vergisi, genel kurallar çerçevesinde hesaplanan kurumlar vergisinin indirim ve 7524 Sayılı Kanun'da belirtilen istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olmaması esasına dayanmaktadır.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

25 Mayıs 2021 tarihli 31491 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Kurumlar Vergisi Genel Tebliği (Seri No: 1)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No: 18)" ve 7256 Sayılı Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanununun 32'nci maddesine eklenen 6'ncı fıkra ile Payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere 5 hesap dönemine ait kurum kazançlarına, kurumlar vergisi oranının 2 puan indirimli olarak uygulanacağı hüküm altına alınmıştır.

##### Yurtdışı Bağlı Ortaklığının Faaliyetlerinin Vergilendirilmesi

Ekteki konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyon yöntemi ile konsolide edilen yurtdışında bulunan bağlı ortaklık Bishkek'in kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi hesaplamalarında vergi oranı %10 olarak kullanılmıştır.

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 28 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

#### Kurumlar Vergisi (Devamı)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bilançoya yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

<b>Cari dönem vergi yükümlülüğü</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Kurumlar vergisi karşılığı	32.775.697	20.924.362
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar	(28.821.128)	(17.116.530)
<b>Toplam</b>	<b>3.954.569</b>	<b>3.807.832</b>

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla gelir tablosuna yansıyan vergi gelirleri/(giderleri) aşağıdaki gibidir:

<b>Sürdürülen faaliyetlerle ilgili vergi gideri / (geliri)</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2025</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>
Cari dönem vergi gideri	(32.775.697)	(20.924.362)
Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	(86.685.643)	(7.559.610)
<b>Toplam</b>	<b>(119.461.340)</b>	<b>(28.483.972)</b>

#### Ertelenmiş Vergiler

Grup vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

	<b>Toplam geçici gelir / (gider) farkları</b>		<b>Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)</b>	
	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	(7.548.347.030)	(7.165.849.435)	(744.515.725)	(690.016.185)
Kıdem tazminatı karşılığı	4.722.032	3.791.208	1.086.067	871.978
Ertelenmiş finansman geliri	(48.830.599)	(19.204.803)	(11.231.038)	(4.417.105)
Ertelenmiş finansman gideri	120.411.094	88.074.244	27.694.552	20.257.076
Şüpheli alacak karşılığı	23.417.049	18.177.230	4.843.568	4.119.099
İzin karşılığı	9.205.620	7.243.745	1.875.870	1.560.070
Dava karşılıkları	10.599.462	1.772.973	2.025.556	407.784
Kredi faiz tahakkukları	(1.574.061)	11.309.186	(400.502)	2.645.278
Kiralamalar ile ilgili düzeltmeler	--	(1.674.512)	--	(385.138)
Gelecek aylara ait giderlere ilişkin düzeltmeler	(12.206.482)	311.853	(2.807.491)	71.726
Alınan avanslara ilişkin düzeltmeler	12.379.727	--	2.847.337	--
Verilen sipariş avanslarına ilişkin düzeltmeler	9.346.537	10.702.281	928.744	1.394.942
<b>Toplam</b>			<b>(717.653.062)</b>	<b>(663.490.475)</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 28– GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

##### Ertelenmiş Vergiler (Devamı)

Grup'un ertelenmiş vergi varlık/yükümlülükleri hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak itibariyle açılış bakiyesi	(663.490.475)	(760.982.753)
Parasal kayıp/kazanç	156.591.295	233.909.734
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(86.685.643)	(7.559.610)
Özkaynağa yansıtılan	(133.084)	(253.230)
Yabancı para çevrim farkı	(123.935.155)	(128.604.616)
<b>Kapanış bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>(717.653.062)</b>	<b>(663.490.475)</b>

Grup'un dönem vergi giderinin/gelirinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
<b>Vergi Öncesi Muhasebe Karı</b>	<b>815.404.716</b>	<b>222.522.144</b>
Gelir vergisi oranı %23 (2024: %23)	(187.543.085)	(51.180.093)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(7.611.005)	(8.082.555)
Diğer ülkelerdeki farklı vergi oranlarının etkisi	98.748.474	84.759.772
Enflasyon ve diğer düzeltmelerin etkisi	(23.055.724)	(53.981.096)
<b>Kar veya zarar tablosundaki vergi karşılığı gideri</b>	<b>(119.461.340)</b>	<b>(28.483.972)</b>

#### NOT 29 – PAY BAŞINA KAZANÇ/ (KAYIP)

Hisse başına kar, hissedarlara ait net karın adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır. Grup'un konsolide finansal tablo tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibariyle pay başına kazanç aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
Ana ortaklığa ait net dönem karı/(zararı)	664.750.239	172.168.460
Ağırlıklı ortalama pay adedi	1.025.000.000	1.025.000.000
<b>Ana ortaklığa ait pay başına kazanç</b>	<b>0,649</b>	<b>0,168</b>

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 30 - NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanan ve parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
<b>Finansal Durum Tablosu Kalemleri</b>	<b>(174.297.164)</b>	<b>(248.188.738)</b>
Stoklar	6.052.671	4.855.197
Peşin Ödenmiş Giderler	2.253.595	295.045
Maddi Duran Varlıklar	61.550.388	86.563.935
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	82.964	376.379
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	53.134.806	147.406.383
Kullanım Hakkı Varlıkları	--	3.386.363
Ertelenmiş Gelirler	(12.379.728)	--
Sermaye Düzeltme Farkları	(1.780.416.675)	(2.318.794.241)
Paylara İlişkin Primler	(128.420.064)	(167.252.817)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	582.863	1.019.693
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(37.032.069)	(46.266.720)
Geçmiş Yıllar Karları	1.660.294.085	2.040.222.045
<b>Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri</b>	<b>(20.255.423)</b>	<b>29.863.118</b>
Hasılat	(1.305.726.807)	(1.385.271.262)
Satışların Maliyeti (-)	1.195.906.818	1.248.745.510
Genel Yönetim Giderleri (-)	13.809.630	16.124.842
Pazarlama Giderleri (-)	46.739.810	65.741.205
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(6.582.974)	(17.831.874)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	1.193.199	12.626.321
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(38.345.473)	(8.295.415)
Finansman Giderleri (-)	72.750.374	98.023.791
<b>Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)</b>	<b>(194.552.587)</b>	<b>(218.325.620)</b>

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### Finansal risk yönetimi

Grup, finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

- kredi riski
- likidite riski
- piyasa riski

#### Risk yönetimi çerçevesi

Yönetim Kurulu, Grup'un risk yönetim çerçevesinin belirlenmesinden ve gözetiminden genel olarak sorumludur. Grup'un risk yönetim politikaları, karşılaşılabilecek riskleri saptamak ve analiz etmek, uygun risk limitlerini belirlemek ve kontrollerini kurmak ile riskleri ve risklerin limitlere bağlılığını gözlemlemek amacıyla belirlenmiştir.

#### Kredi riski

Kredi riski, bir müşterinin veya karşı tarafın finansal enstrümanlarla ilgili sözleşmenin şartlarını yerine getirememesinden kaynaklanmakta olup temel olarak, Grup'un müşterilerinden alacakları ve ilişkili taraflardan alacaklar ile banka mevduatlarından doğabilecek finansal zararlar kredi riskini oluşturmaktadır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla azami kredi riskini gösterir tablo aşağıdaki gibidir;

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat ve pos alacakları
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
31 Aralık 2025	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan kredi riski (A+B+C+D) <sup>(1)</sup></b>	<b>38.544.151</b>	<b>1.907.430.506</b>	<b>1.467.102.126</b>	<b>3.897.319</b>	<b>144.539.291</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	38.544.151	1.907.430.506	1.467.102.126	3.897.319	144.539.291
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	51.554.175	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(51.554.175)	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

<sup>(1)</sup> Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Finansal risk yönetimi (devamı)

##### Kredi riski (devamı)

31 Aralık 2024	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat ve pos alacakları
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan kredi riski (A+B+C+D) <sup>(1)</sup></b>	<b>25.223.515</b>	<b>1.620.964.413</b>	<b>539.664.501</b>	<b>949.126</b>	<b>83.710.864</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	25.223.515	1.620.964.413	539.664.501	949.126	83.710.864
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	40.020.463	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(40.020.463)	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

<sup>(1)</sup> Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

##### Likidite riski

Likidite riski, Grup'un ileri tarihlerdeki finansal yükümlülüklerini karşılayamaması riskidir. Grup'un likidite riski politikası, mevcut ve ilerdeki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda veya kriz durumlarında fonlanabilmesi için çeşitli finansal kuruluşlardan Şirket'i zarara uğratmayacak veya itibarını zedelemeyecek şekilde yeterli finansman olanakları temin edilerek yönetilmesini amaçlamaktadır.

Grup, nakit akışlarını izlemek ve yatırımların nakit getirisini optimize etmekte yardımcı olması için, likidite riskini günlük olarak izlemektedir. Şirket, ticari ve diğer borçları dolayısıyla beklenen nakit çıkışlarının yanı sıra ticari ve diğer alacakları dolayısıyla beklenen nakit girişlerinin de seviyesini izlemektedir. Doğal afetler gibi olağanüstü durumların muhtemel etkisi öngörülemeyeceği için dikkate alınmamaktadır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Finansal risk yönetimi (devamı)

##### Likidite Riski(Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere konsolide finansal yükümlülüklerin, sözleşmeye göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

Sözleşme uyarınca Vadeler (31 Aralık 2025)	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	0-12 ay arası (I)	1-2 yıl arası (II)	2 yıldan fazla (III)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>3.313.170.367</b>	<b>3.362.000.966</b>	<b>3.342.569.105</b>	<b>14.326.245</b>	<b>5.105.616</b>
Borçlanmalar	1.954.990.970	1.954.990.970	1.935.559.109	14.326.245	5.105.616
Ticari borçlar	866.828.082	915.658.681	915.658.681	--	--
Diğer borçlar	491.351.315	491.351.315	491.351.315	--	--
Sözleşme uyarınca Vadeler (31 Aralık 2024)	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	0-12 ay arası (I)	1-2 yıl arası (II)	2 yıldan fazla (III)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	<b>2.276.943.257</b>	<b>2.296.148.060</b>	<b>2.211.527.168</b>	<b>84.620.892</b>	<b>--</b>
Borçlanmalar	1.269.715.091	1.269.715.091	1.185.094.199	84.620.892	--
Ticari borçlar	763.531.761	782.736.564	782.736.564	--	--
Diğer borçlar	243.696.405	243.696.405	243.696.405	--	--

# MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

## 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

#### Finansal risk yönetimi (devamı)

##### Piyasa riski

Piyasa riski; döviz kurları, faiz oranları veya menkul kıymetler piyasalarında işlem gören enstrümanların fiyatları gibi para piyasasındaki değişikliklerin Grup'un gelirinin veya sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, getiriye optimize etmeyi amaçlamaktadır.

##### Kur Riski

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

	Cari Dönem (31 Aralık 2025)			
	Toplam TL Karşılığı	ABD Doları (TL Karşılığı)	Euro (TL Karşılığı)	KGS (TL Karşılığı)
Nakit ve nakit benzerleri	11.776.742	6.788.906	413	4.987.423
Ticari alacaklar	31.804.253	--	--	31.804.253
Verilen avanslar	106.307.555	82.235.854	75.680	23.996.021
Diğer alacaklar	113.751.222	112.501.929	--	1.249.293
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>263.639.772</b>	<b>201.526.689</b>	<b>76.093</b>	<b>62.036.990</b>
Kısa vadeli borçlanmalar	15.712.018	15.581.415	--	130.603
Ticari borçlar	139.052.672	2.256.701	145.558	136.650.413
Diğer borçlar	95.679.155	80.638.579	--	15.040.576
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>250.443.845</b>	<b>98.476.695</b>	<b>145.558</b>	<b>151.821.592</b>
Uzun vadeli borçlanmalar	19.431.861	17.723.640	--	1.708.221
Diğer borçlar	195.455.210	195.455.210	--	--
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>214.887.071</b>	<b>213.178.850</b>	<b>--</b>	<b>1.708.221</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>465.330.916</b>	<b>311.655.545</b>	<b>145.558</b>	<b>153.529.813</b>
<b>Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu</b>	<b>(201.691.144)</b>	<b>(110.128.856)</b>	<b>(69.465)</b>	<b>(91.492.823)</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Finansal risk yönetimi (Devamı)

##### Piyasa Riski (Devamı)

##### Kur Riski (Devamı)

	Geçmiş Dönem (31 Aralık 2024)			
	Toplam TL Karşılığı	ABD Doları (TL Karşılığı)	Euro (TL Karşılığı)	KGS (TL Karşılığı)
Nakit ve nakit benzerleri	16.845.972	14.185.151	393.049	2.267.772
Ticari alacaklar	77.685.702	--	--	77.685.702
Verilen avanslar	90.479.362	79.312.526	72.140	11.094.696
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>185.011.036</b>	<b>93.497.677</b>	<b>465.189</b>	<b>91.048.170</b>
Kısa vadeli borçlanmalar	108.057.049	101.387.905	--	6.669.144
Ticari borçlar	282.557.565	24.852.483	326.363	257.378.719
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>390.614.614</b>	<b>126.240.388</b>	<b>326.363</b>	<b>264.047.863</b>
Uzun vadeli borçlanmalar	123.603	--	--	123.603
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>	<b>123.603</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>123.603</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>390.738.217</b>	<b>126.240.388</b>	<b>326.363</b>	<b>264.171.466</b>
<b>Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu</b>	<b>(205.727.181)</b>	<b>(32.742.711)</b>	<b>138.826</b>	<b>(173.123.296)</b>

##### Duyarlılık analizi

Grup, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ABD Doları'nın %10 artması durumunda (11.012.886) TL Euro'nun %10 artması durumunda (6.947) TL kayıp, KGS'nin %10 artması durumunda (9.149.282) TL kayıp riskine maruz kalacaktır.

Grup, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Euro'nun %10 artması durumunda 13.883 TL kazanç etkisi oluşurken, ABD Doları'nın %10 artması durumunda (3.274.271) TL kayıp, , KGS'nin %10 artması durumunda (17.312.330) kayıp riskine maruz kalacaktır.

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 31 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Finansal risk yönetimi (devamı)

##### Piyasa Riski (devamı)

##### Faiz riski

Grup değişken faizli banka kredileri dolayısıyla faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Grup'un faiz riski tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>		
Finansal yükümlülükler		
-Banka kredileri	1.426.979.293	597.388.260
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>		
Finansal yükümlülükler		
-Banka kredileri	527.950.000	588.428.392

Raporlama tarihlerinde faiz oranlarının 100 baz puan daha düşük veya yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda Grup'un değişken faizli kredilerinden olan faiz giderleri aşağıdaki tutarlar kadar artacak veya azalacaktır;

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
100 Baz puan	5.279.500	5.884.284

##### Sermaye yönetimi

Grup'un sermaye yönetim politikası, kredi veren ve piyasa güveni açısından güçlü sermaye yapısı sağlamak ve işletmenin gelecekteki büyümesini desteklemek ve sermaye maliyetini düşürmek için en uygun sermaye yapısını sağlamayı amaçlamaktadır.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Grup, ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Sektördeki diğer şirketlerle paralel olarak Grup sermayeyi borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, konsolide finansal durum tablosunda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Sermaye riski yönetimi	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Toplam borç	4.227.862.205	3.155.390.180
Eksi: nakit ve nakit benzerleri	(145.007.461)	(84.691.974)
Net borç	4.082.854.744	3.070.698.206
Toplam özkaynaklar	8.821.722.569	8.617.660.011
<b>Borç/sermaye oranı</b>	<b>46%</b>	<b>36%</b>

## MOBİLTEL İLETİŞİM HİZMETLERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

### 31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

#### NOT 32 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR

Rayıç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayıç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayıç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayıç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

#### Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayıç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayıç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Uzun vadeli krediler itfa edilmiş maliyet üzerinden gösterilmiştir.

#### Finansal yükümlülükler

Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, rayıç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir. Kısa vadeli kredilerinin ise vadelerinin kısa olması nedeniyle taşınan değerlerinin rayıç değeri yansıttığı varsayılmaktadır.

#### NOT 33 - BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Grup'un, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	2.500.000	2.552.394
Güvence denetimi ücreti	--	--
	<b>2.500.000</b>	<b>2.552.394</b>

#### NOT 34 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket, 6 Mart 2026 tarihli 2026/4 numaralı yönetim kurulu kararı uyarınca 3.000.000.000 TL değerindeki kayıtlı sermaye tavanını 10.000.000.000 TL olacak şekilde artırılmasına karar vermiştir. Şirket, işbu karar kapsamında yasal izinlerin alınması, gerekli her türlü iş ve işlemin ifası için yönetimin yetkilendirilmesine ve yapılacak ilk genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulması doğrultusunda 17 Mart 2026 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) başvuruda bulunmuştur.

#### NOT 35 - DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.